

ELEKTRO GORENJSKA, d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 110. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 38/24; v nadaljevanju: EZ-2), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10, 17/14 - EZ-1 in 38/24 - EZ-2), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Ur.l. RS, št. 77/24 - v nadaljevanju SONDSEE) in 42. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21, 105/22 - ZZNŠPP, 133/23, 85/24 - ZAID-A in 47/25 - odl. US; v nadaljevanju: GZ-1) ter na podlagi vloge z dne **5. 9. 2025** izdaja

ING-ARH, inženiring in arhitektura d.o.o.
KRANJSKA CESTA 4**EAD: 3273052 / PRIK-36085**

4240 RADOVLJICA

PROJEKTNE POGOJE št. 1551508**I. UVODNE UGOTOVITVE**Dokumentacija: **Natečajna naloga, št. 1199/2025, julij 2025**

Izdelovalec projekta: ING-ARH, inženiring in arhitektura d.o.o., KRANJSKA CESTA 4, 4240 RADOVLJICA

Investitor: MESTNA OBČINA KRANJ, SLOVENSKI TRG 1, 4000 KRANJ

Objekt: **Ledena dvorana Kranj**

Katastrska občina	Parcelne številke
2100 - KRANJ	873/16, 1033/7, 894/4, 894/5, 898/8, 1037

Na predmetnih parcelah, kjer je predvidena gradnja ledene dvorane, posega v varovalni pas predvidenih elektroenergetskih vodov in naprav.

II. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA

1. V projektno dokumentacijo DGD je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov in naprav je razviden v priloženem situacijskem načrtu oz. si jih je potrebno pridobiti v OPERATIVI ZA TEHNIČNO DOKUMENTACIJO (g. Tomaž Vrhunc, tomaz.vrhunc@elektro-gorenjska.si).
2. Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav na e-naslov: kablovodi@elektro-gorenjska.si ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.

III. TEHNIČNI POGOJI GLEDE PRIBLIŽEVANJA OBJEKTA OBSTOJEČEMU DISTRIBUCIJSKEMU SISTEMU IN NAPRAVAM

1. Pogoji:
 - Gradnja je možna v skladu s Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS št. 101/2010 – tehnična pravila in pripadajoči standardi so navedeni v 7. členu) ter v skladu z Uredbo o elektromagnetnem sevanju v življenjskem okolju (Ur.l. RS št. 70/1996).

· 112. člen EZ-2 (Ur.l RS št. 38/24) določa širino varovalnega pasu elektroenergetskega omrežja in znaša na vsako stran od osi elektroenergetskega voda oziroma od zunanje ograje razdelilne ali transformatorske postaje:

- **za vsak posamezen podzemni sistem nazivne napetosti do vključno 20 kV 1 m;**
- **za razdelilno transformatorsko postajo, razdelilno postajo in transformatorsko postajo nazivne napetosti do vključno 20 kV 2 m.**

- Vse prestavitve ali odprava poškodb obstoječih elektroenergetskih naprav zaradi gradnje objekta bodo izvršene na stroške investitorja, kakor tudi izguba pri prodaji električne energije.
- Kablove v voznih in utrjenih površinah, obvezno prestaviti v zaščitne kabelske cevi Stigmaflex in obetonirati.
- Vse prestavitve kablovodov in predelave na distribucijskemu omrežju je potrebno obdelati projektno.
- Pri delih v bližini 20kV SN kablovoda je potrebno predhodno zaprositi za varnostni ročni izkop.

Pred začetkom gradnje novega objekta, morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji:

- Izgradnja nove TP, katera bo nadomestila obstoječo TP 1212 Ekonomska Gimnazija,
- Občina mora za novo nadomestno zagotoviti ustrezno novo lokacijo s stalnim dostopom (predvidena je lokacija za kotlarino Plato polje),
- Za priklop nove TP je potrebna ustrezna izgradnja ustrezne EKK (elektro kabelska kanalizacija) za SN kable,
- Za napajanje obstoječih in predvidenih porabnikov bo potrebna ustrezna izgradnja NN kablov v EKK (obstoječi porabniki se prevežejo na novo TP),
- Po izgradnji nadomestne TP z vsemi SN in NN kabli se lahko odstrani obstoječa TP 1212 Ekonomska Gimnazija

IV. POGOJI ZA PRIKLJUČITEV OBJEKTA NA DISTRIBUCIJSKI SISTEM

· Pred pridobitvijo pozitivnega mnenja k projektu (MkP) je predhodno potrebno pridobiti pravnoomočno soglasje za priključitev (SzP), kjer bo definirana točka priključitve.

· V projektno dokumentacijo je potrebno navesti številko pridobljenega SOGLASJA ZA PRIKLJUČITEV, priključno moč in točko priključitve

Pred izdajo gradbenega dovoljenja je potrebno na osnovi 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21) oziroma 42. člena Zakona o spodbujanju rabe obnovljivih virov energije (Ur.l. RS, št. 121/21 in 189/21 - za proizvodne naprave na obnovljive vire energije) pridobiti soglasje za priključitev.

V. OSTALI POGOJI

1. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih zaščit), je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. V kolikor gre za novogradnjo ali prestavitev elektroenergetske infrastrukture, ki ni individualni priključek v lasti investitorja, mora investitor v izogib kasnejšim popravkom soglasij in projektne dokumentacije pred začetkom projektiranja pridobiti dokazila o pravici gradnje elektroenergetske infrastrukture. To pomeni, da morajo biti za potrebe gradnje in vzdrževanja infrastrukture, ki bo v lasti ELEKTRO GORENJSKA, d.d., pridobljene overjene služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima ELEKTRO GORENJSKA, d.d. pravico vpisa služnostne pravice v zemljiško knjigo.

Za infrastrukturo, ki bo v lasti investitorja, je potrebno urediti dvopartitno pogodbo med lastnikom zemljišča in investitorjem, kjer bo navedena pravica gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture.

3. Investitorja bremenijo vsi stroški prestavitve ali predelave elektroenergetske infrastrukture, ki jih povzroča z omenjeno gradnjo.

Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!

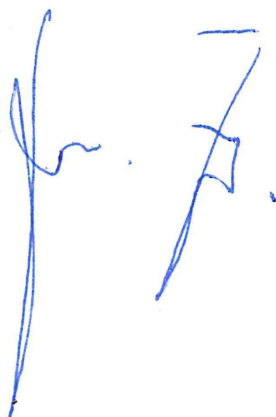
Datum: **15. 9. 2025**

Pripravil/-a:

Zoran Miljanović, inž. meh.



Predsednik uprave
ELEKTRO GORENJSKA, d.d.:
dr. Ivan Šmon, MBA
po pooblastilu:
Aleš Magajne, dipl. inž. el.



Poslano:

- ING-ARH, inženiring in arhitektura d.o.o., KRANJSKA CESTA 4, 4240 RADOVLJICA
- Arhiv
- Priloga: Grafični prikaz predmetne lokacije

Grafični prikaz predmetne lokacije

